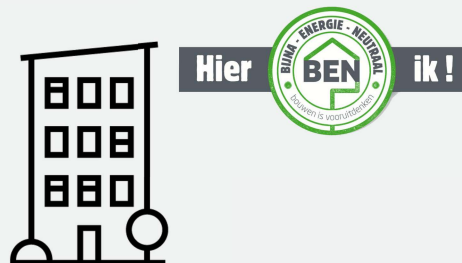


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentieële eenheid

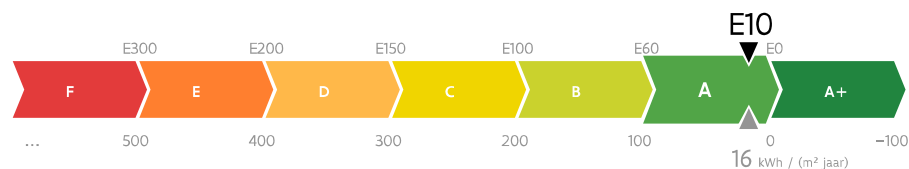


Edingseweg 212G bus 5, 9500 Geraardsbergen

appartement

identificatiecode: 41018-G-2016\_415/EP16934/A001/D01/SD020

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **11-09-2020**

Handtekening:

Thomas Van  
Canegem  
(Signature)

Digitaal ondertekend door  
Thomas Van Canegem  
(Signature)  
Datum: 2020.09.11  
13:34:23 +02'00'

THOMAS VAN CANEGEM

IGENIA  
EP16934

Dit certificaat is geldig tot en met **18 december 2029**.

## Energieprestatie- en binnenklimaat eisen bij aanvraag vergunning

### E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



### Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
  - ✓ Vloeren
  - ✓ Muren
  - ✓ Vensters
  - ✓ Dak
  - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K29) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

## Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	17/11/2016
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	18/12/2019
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	1.629
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	88
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	293
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	182
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	100
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	3,14
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,34
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	30
Gebouw-id / bouwoeenheid-id	20845029 / 30654128

#### Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

#### Gegevens verslaggever:

THOMAS VAN CANEGEM  
IGENIA  
Achterstraat 4/e, 9550 Herzele  
EP16934 | 0560772242

#### Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).