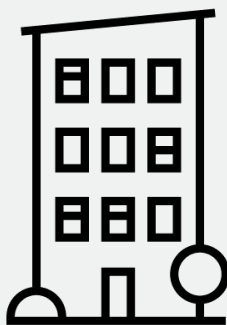


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Gaverstraat 18D, 9500 Geraardsbergen

appartement

identificatiecode: 41018-G-2013\_256/EP13257/D001/D01/SD009

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 10-03-2020

Handtekening:

JANNICK SONCK

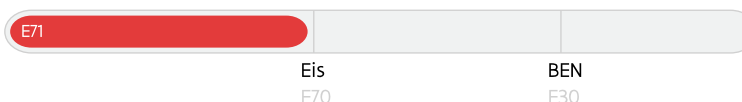
CLIMATEX  
EP13257

Dit certificaat is geldig tot en met 9 januari 2029.

## Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

### E-peil

⊗ Het E-peil voldoet niet.



### Andere eisen

- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>⊙ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:             <ul style="list-style-type: none"> <li>⊙ Vloeren</li> <li>⊙ Muren</li> <li>⊙ Vensters</li> <li>⊙ Dak</li> <li>⊙ Andere constructiedelen</li> </ul> </li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>⊗ Het K-peil (K42) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet niet.</li> <li>⊙ Het risico op oververhitting is beperkt .</li> <li>⊙ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.</li> <li>⊙ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .</li> </ul> |
|---|--|

### Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	15/05/2013
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	01/03/2019
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	7.739
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	112
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	204
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	72
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	69
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	6,54
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,74
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	1.126
Gebouw-id / gebouweenheid-id	18253775 / 18255388

#### Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

#### Gegevens verslaggever:

JANNICK SONCK  
CLIMATEX  
Mieregemstraat 30 10, 1785 Merchtem  
EP13257 | 0457690342

#### Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).